

1. Numer Identyfikatora Podatkowego (PESEL lub NIP) składającego deklarację										

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok			

<b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.).		
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
<b>Termin składania:</b> Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
<b>Miejsce składania:</b> Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>		
3.	<b>WÓJT GMINY TUROŚL</b> <b>ul. JANA PAWŁA II 49, 18-525 TUROŚL</b>	
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną		** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka niemająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**		
9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) **		9a. Nr telefonu kontaktowego
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL** ( w przypadku, gdy osoba fizyczna jako identyfikatora podatkowego używa NIP)		
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok.....
2. korekta złożonej deklaracji od miesiąca.....-20.....r
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego od miesiąca.....-20.....r
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku od miesiąca.....-20.....r
5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Turośl (ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego) na dany rok podatkowy w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 mkw.)</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ..... m <sup>2</sup>	22. .....	23. .....
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jeziora i zbiorników sztucznych	24. ..... ha	25. .....	26. .....
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. ..... m <sup>2</sup>	28. .....	29. .....
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30 ..... m <sup>2</sup>	31 .....	32 .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	1. mieszkalnych ogółem , w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. .....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	34. ..... ..... .....	35. ..... ..... .....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	37. ..... ..... .....	38. ..... ..... .....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. .....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	40. ..... ..... .....	41. ..... ..... .....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. .....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	43. ..... ..... .....	44. ..... ..... .....

	5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....
<b>D.3 BUDOWLE</b>				
	1. budowle,  (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	48. .....	49. .....	50. .....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
*W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.				
	<b>Kwota podatku do zapłaty*</b> - Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) zgodnie z art. 6 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2015 poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób ,że końcówki wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się , a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.	51. .....		
<b>F. PODATEK DO ODPROWADZENIA NA RACHUNEK GMINY (w pełnych złotych)</b>				
zł				
<b>I rata*</b> zł	<b>II rata</b> zł	<b>III rata</b> zł	<b>IV rata</b> zł	
<b>V rata</b> zł	<b>VI rata</b> zł	<b>VII rata</b> zł	<b>VIII rata</b> zł	
<b>IX rata</b> zł	<b>X rata</b> zł	<b>XI rata</b> zł	<b>XII rata</b> zł	
<b>G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis				
prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
..... ..... ..... ..... .....				
<b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
52. Imię	53. Nazwisko			
54. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego			
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
56. Uwagi organu podatkowego				
57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Data i podpis przyjmującego formularz			

**Pouczenie:**

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sławomir Milewski

---

**Wypełnia organ podatkowy**

.....  
(data wpływu)

1. W wyniku kontroli ustalono:

Przypis w zł	Odpis w zł

2. Przypis- odpisy objęto decyzją Nr ..... z dnia .....

3. O przypisie – odpisie zawiadomiono podatnika decyzją Nr ..... z dnia .....

.....  
(data)

.....  
(podpis sprawdzającego)

4. Kwotę .....zł przypisano (odpisano) w dzienniku obrotów pod pozycją Nr ..... i na karcie kontrolnej Nr .....

.....  
(data)

.....  
(podpis księgowego)

---

**OBJAŚNIENIA DO FORMULARZA DN-1**

1. Obowiązek składania deklaracji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy.

Dane dotyczące zwolnień w podatku od nieruchomości, które w praktyce umożliwiają weryfikację prawa do zwolnień:

- tytuł zwolnienia, tj. odpowiedni artykuł z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (np. art. 7 ust. 2 pkt. 2) lub podanie szczegółowego oznaczenia (§, ustępu) uchwały rady gminy podjętej na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle) oraz miejsce położenia, forma władania, numer księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków, jeżeli są znane podatnikowi;
- powierzchnia lub wartość zwolniona;
- stawka podatku jaką byłby objęty dany przedmiot, gdyby podlegał opodatkowaniu.

2. W przypadku korekty deklaracji, obowiązkowo należy dołączyć dokument będący podstawą do dokonania zmiany w naliczeniu podatku.

3. Wpłacać należy obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania – na rachunek bankowy Urzędu Gminy Turośl Nr **13 8754 0004 0260 0765 2000 0030** w BS Kolno O/Turośl do **15** każdego miesiąca, a za styczeń do **31 stycznia**.