

UCHWAŁA NR XXVI/129/17
RADY GMINY TUROŚL
z dnia 15 września 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Turośl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z Uchwałą Nr XI/45/15 Rady Gminy Turośl z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl.

§ 1

1. Uchwała się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl, przyjętego Uchwałą Nr III/17/2002 Rady Gminy w Turośli z dnia 30 grudnia 2002 r.
2. Zmianę studium określoną w § 1 ust. 1 zawierają załączniki do niniejszej uchwały:
 - 1) tekst ujednoczony Studium, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
 - 2) rysunek ujednoczony Studium, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały – gmina Turośl,
 - 3) rysunek ujednoczony Studium, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały – wieś Turośl,
3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium stanowi Załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Milewski

Uzasadnienie

Działając na podstawie art. 11 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Wójt Gminy Turośl, przedstawia Radzie Gminy Turośl do uchwalenia projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl.

Projekt zgodny jest z zakresem określonym w Uchwale Nr XI/45/15 Rady Gminy Turośl z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl.

Intencją przeprowadzenia zmiany obowiązującego Studium, jest umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, jakim jest budowa linii WN 110 kV Łyse – Kolno. Przedmiotowa linia, wraz z budowaną linią WN 110 kV Myszyniec - Łyse stanowi element „pierścienia energetycznego” północnego Mazowsza tj. ciągu liniowego: istniejąca stacja systemowa OSP tj. Polskie Sieci Elektroenergetyczne 400/220/110 kV Ostrołęka 2 - istniejąca stacja 110 kV Dylewo - istniejąca stacja 110 kV Myszyniec – nowobudowana stacja 110 kV Łyse - istniejąca stacja 110 kV Kolno. Utworzenie pierścienia spowoduje istotną poprawę niezawodności i jakości zasilania w energię elektryczną powiatu ostrołęckiego i kolneńskiego. Nowa linia pozwoli na zaopatrzenie w energię elektryczną wielu nowych odbiorców poprzez zwiększenie możliwości przesyłowych.

Zgodnie z obecnym brzmieniem art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gmina zastosowała kryterium oceny dezaktualizacji treści studium na skutek wprowadzanej zmiany. Przeanalizowano przebieg nowej inwestycji celu publicznego względem ustalonych kierunków zagospodarowania przestrzennego. W wyniku oceny stwierdzono, że dokument, z wprowadzoną zmianą polegającą na określeniu przebiegu linii WN, nie uległ dezaktualizacji w pozostałej swej treści. Przebieg linii nie narusza wyznaczonych kierunków zagospodarowania przestrzennego – zlokalizowano go na terenach bez wyznaczonych kierunków rozwoju układów przestrzennych wsi, terenów produkcyjno-usługowych, terenów wypoczynkowych czy rozwoju zabudowy letniskowej. Brak jest istotnego wpływu zmiany na politykę przestrzenną terenów gminy położonych poza obszarem zmiany. Polityka przestrzenna gminy pozostaje więc dokumentem kompletnym i wystarczającym do prowadzenia działań planistycznych na terenie gminy.

W związku z powyższym, przedkładany do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i pozostałych przepisów odrębnych