

ZARZĄDZENIE NR 344/23
WÓJTA GMINY TUROŚL

z dnia 13 marca 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. 2023.40 ze zm) i art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 3,4,6 i 10 uchwały Nr V/28/11 Rady Gminy Turośl z dnia 12 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Turośl oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 180, poz. 2155, Nr 180,) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zamiany Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Turośl, położoną w obrębie 0010 - Łacha oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 669/1, o pow. 0,0623 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą Nr LML/00025387/7 na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, położonej w obrębie 0010 - Łacha, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 588/1 o pow. 0,0623 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00070719/4.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w Urzędzie Gminy Turośl i zamieszczeniu na stronie internetowej na okres 21 dni w terminie od 13.03.2023 do 03.04.2023 r.

§ 2. 2 Podstawą zawarcia umowy jest protokół z rokowań.

§ 3. 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Piotr Niedbała

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

1. **nieruchomość gruntowa niezabudowana** położona w miejscowości **Łacha** na działce 669/1 o powierzchni 623 m² o cenie ustalonej przez biegłego 10480 zł (słownie: dziesięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt zł) posiadająca księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Łomży numer LM1L/00025387/7 w zamian za działkę położoną w miejscowości Łacha nr 588/1 o powierzchni 623 m² o cenie ustalonej przez biegłego 10480 zł (słownie: dziesięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt zł) posiadająca księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Łomży numer LM1L/00070719/4.

Gmina Turośl obecnie nie posiada na teren nieruchomości ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy turośl teren działek leży na obszarze określonym jako struktura funkcjonalno-przestrzenna.

w/w wykaz wywieszono na okres 21 dni w terminie od 13.03.2023 do 03.04. 2023 roku