

ZARZĄDZENIE NR 432/24
WÓJTA GMINY TUROŚL

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. 2023.40 ze zm.) i art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 8 ust. 4 uchwały Nr V/28/11 Rady Gminy Turośl z dnia 12 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Turośl oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego 2011.180.2155) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zamiany Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Turośl, położoną w obrębie 0019 – Turośl, oznaczonej nr ewidencyjnym 331/1, o pow. 0,0392 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą Nr LM1L/00025384/6 na nieruchomość stanowiącą własność Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Jana Chrzciciela w Turośli, położoną w obrębie 0019 – Turośl, oznaczoną nr ewidencyjnym 319/2 o pow. 0,0445 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00034507/1.

2. **Wykaz nieruchomości** przeznaczonych do zamiany stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w Urzędzie Gminy Turośl i zamieszczeniu na stronie internetowej na okres 21 dni w terminie od 12.01.2024 do 02.02.2024 r.

§ 2. Podstawą zawarcia umowy zamiany jest protokół z rokowań.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Piotr Niedbała

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Turośl oznaczonej nr ewidencyjnym 331/1 o powierzchni 0,0392 ha o cenie ustalonej przez biegłego 3 144 zł (słownie: trzy tysiące sto czterdzieści cztery zł) posiadająca księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Łomży numer LM1L/00025384/6 w zamian za nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewidencyjnym 319/2 o powierzchni 0,0445 ha o cenie ustalonej przez biegłego 7 276 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć zł) posiadająca księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Łomży numer LM1L/00034507/1.

Gmina Turośl obecnie nie posiada na w/w teren nieruchomości ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turośl teren działek leży na obszarze określonym jako strefa obszarów zabudowy (tereny produkcyjno- usługowe).

W/w wykaz wywieszono na okres 21 dni w terminie od 12.01.2024 do 02.02.2024 roku.